



**Gemeindeamt Pians**  
Bez. Landeck – Tirol  
6551 Pians  
Tel. 05442 62010  
E-Mail: [gemeinde@pians.tirol.gv.at](mailto:gemeinde@pians.tirol.gv.at)  
[www.pians.tirol.gv.at](http://www.pians.tirol.gv.at)

## NIEDERSCHRIFT Nr. GR/007/2022

über die Sitzung des Gemeinderates von Pians am Donnerstag, den 15. Dezember 2022 um 20:00 Uhr im Gemeindeamt Pians.

Auf Grund der Dringlichkeit werden auf Antrag von Bürgermeister Harald Bonelli die Tagesordnungspunkte

**(11)** Beratung und Beschlussfassung über die Senkung der Dienstgeberbeiträge für die Jahre 2023 und 2024

**(12)** Beratung und Beschlussfassung über die Bildung von Rücklagen

**(13)** Beratung und Beschlussfassung über die Aufteilung der Gewichtsdifferenzen am Recyclinghof Grins/Pians

**(14)** Beratung und Beschlussfassung über die Beitragszahlungen von Fremdgemeinden für die Kinderkrippe Pians 2023

einstimmig mit 11 JA- und 0 NEIN-Stimmen vom Gemeinderat auf die Sitzung mitaufgenommen.

### TAGESORDNUNG

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Bürgermeister
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Besprechung der letzten Kassaprüfung vom 6.12.2022
4. Beschlussfassung der Haushaltsüberschreitungen 2022
5. Beschlussfassung des Jahresvoranschlages für das Jahr 2023 sowie den mittelfristigen Finanzplan 2024 bis 2027
6. Beratung und Beschlussfassung über die öffentliche Auflage der Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gp. 274 KG 84009 Pians sowie Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplans
7. Beratung und Beschlussfassung über das Ansuchen Übernahme der Gp 3015 Baumgartenweg
8. Beratung und Beschlussfassung über die Verfügung der Jagdpacht (Alpe Kaisers)
9. Beratung und Beschlussfassung über die Vermietung der Autogarage im Doktorhaus
11. Beratung und Beschlussfassung über die Senkung der Dienstgeberbeiträge für die Jahre 2023 und 2024
12. Beratung und Beschlussfassung über die Bildung von Rücklagen
13. Beratung und Beschlussfassung über die Aufteilung der Gewichtsdifferenzen am Recyclinghof Grins/Pians

- 14. Beratung und Beschlussfassung über die Beitragszahlungen von Fremdgemeinden für die Kinderkrippe Pians 2023
- 10. Anträge, Anfragen und Allfälliges
  - 10.1. Anfrage Pachtung Bodenaushubdeponie
  - 10.2. Jahresarbeitsplan der Ausschüsse
  - 10.3. Vermietung Wohnung Dr. Haus

**Anwesende:** BGM Harald Bonelli, Vize-BGM Adolf Leitner, GR Ing. Hubert Kolp, GRin Bärbel Prantauer, GR Thomas Zangerl, GR Ing. Michael Ganahl, GR Benjamin Ladner, GRin Melanie Klien, GR Ing. Mathias Schuler, Ersatz-GR Gregor Pfeifer, Ersatz-GR Florian Perktold, AL Karlheinz Grießer,

**Entschuldigt:** GRin Stephanie Raich, GV Andreas Hauser, Ersatz-GR Manuel Ladner,

### **Zu Punkt 1.)**

Nach der Begrüßung der Erschienen wurde die Sitzung eröffnet und die Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden Bürgermeister Harald Bonelli festgestellt.

### **Zu Punkt 2.)**

Bericht des Bürgermeisters von 5.11.2022 bis 7.12.2022. Der Bericht des Bürgermeisters liegt am Gemeindeamt Pians zur Einsicht auf.

### **Zu Punkt 3.)**

Der Obmann des Überprüfungsausschusses GR Kolp Hubert erläutert dem Gemeinderat das Protokoll der letzten Kassaprüfung vom 6.12.2022. Der Gemeinderat nimmt das Protokoll einstimmig mit 11 JA- und 0 NEIN-Stimmen zur Kenntnis.

### **Zu Punkt 4.)**

Nach Vortragung und Erläuterung der Haushaltsüberschreitungen 2022 durch BGM Harald Bonelli beschließt der Gemeinderat einstimmig mit 11 JA- und 0 NEIN-Stimmen die vorliegenden Haushaltsüberschreitungen 2022.

### **Zu Punkt 5.)**

#### **Voranschlag 2023 sowie mittelfristiger Finanzplan 2024 bis 2027**

Der Entwurf des Voranschlages 2023 sowie der mittelfristige Finanzplan 2024 bis 2027 wurde unter Berücksichtigung der ab 01.01.2020 gültigen, neuen Anforderungen der Voranschlags- und Rechnungsabschlussverordnung 2015 (kurz „VRV 2015“) mit folgendem Zahlenbild erstellt.

<b>Finanzierungshaushalt</b>	Jahr 2023	Jahr 2024	Jahr 2025	Jahr 2026	Jahr 2027
Mittelaufbringung (Einnahmen)	3.059.300,00	2.409.600,00	2.360.000,00	2.404.700,00	2.450.700,00
Mittelverwendung (Ausgaben)	3.059.300,00	2.267.100,00	2.222.000,00	2.272.500,00	2.349.400,00
Differenz	0,00	142.500,00	138.000,00	132.200,00	101.300,00

<b>Ergebnishaushalt</b>	Jahr 2023	Jahr 2024	Jahr 2025	Jahr 2026	Jahr 2027
Mittelaufbringung (Einnahmen)	2.925.800,00	2.433.000,00	2.383.100,00	2.456.100,00	2.471.800,00
Mittelverwendung (Ausgaben)	2.823.300,00	2.553.800,00	2.455.000,00	2.494.500,00	2.555.100,00
Differenz	102.500,00	-120.800,00	-71.900,00	-38.400,00	-83.300,00

Der **Finanzierungshaushalt** ist für das maßgebliche Voranschlags-Jahr 2023 ausgeglichen.

Der **Ergebnishaushalt** prognostiziert den Erfolg des Jahres 2023, wobei ein Positiv-Wert einem „Gewinn“ bzw. ein Negativ-Wert einem „Verlust“ gleichgesetzt werden kann.

Die ausgewiesenen Gewinne bzw. Verluste in den Jahren 2023 bis 2027 resultieren hauptsächlich aus den ab dem Jahr 2020 neu auszuweisenden Abschreibungen, welche sich rechnerisch aus dem Gemeinde-Vermögen ergeben.

Der Gemeinderat beschließt jeweils einstimmig mit 11 JA- und 0 NEIN-Stimmen den Voranschlag 2023 sowie den mittelfristigen Finanzplan 2024 bis 2027.

### **Zu Punkt 6.)**

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Pians einstimmig mit 11 JA- und 0 NEIN-Stimmen gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, idgF, den von der Firma Planalp ausgearbeiteten Entwurf vom 6.12.2022, mit der Planungsnummer 618-2022-00005, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Pians im Bereich 297, 271, 274 KG 84009 Pians (zur Gänze/zum Teil) **durch 4 Wochen hindurch** zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Pians vor:

Umwidmung

Grundstück 271 KG 84009 Pians

rund 34 m<sup>2</sup>

von Wohngebiet § 38 (1)

in

Freiland § 41

weitere Grundstück 274 KG 84009 Pians

rund 60 m<sup>2</sup>

von Freiland § 41

in  
Wohngebiet § 38 (1)

weitere Grundstück 297 KG 84009 Pians

rund 2 m<sup>2</sup>  
von Wohngebiet § 38 (1)  
in  
Freiland § 41

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

#### **Zu Punkt 7.)**

Bei der am 24.11.2022 im Gemeindeamt stattgefundenen Nachbesprechung mit allen Grundeigentümern der Gp 3015 (Baumgartenweg), wurde seitens der Grundeigentümer klargestellt, dass die Wegparzelle nur lt. aktuellem Grundbuchsstand übernommen werden kann. Für eine Anpassung (Ausweitung) der Grundstücksgrenze an die bestehende Asphaltkante wird von Seiten der betroffenen Anrainer keiner Grundabtretung zugestimmt.

Unter diesen Bedingungen kann die Übernahme der Wegparzelle, die laut Grundbuch an einigen Stellen lediglich eine Breite von 2,46 Meter aufweist, nicht erfolgen. Diese Vorgehensweise würde gegen die Richtlinien des Örtlichen Raumordnungskonzeptes sprechen und kann vor der Aufsichtsbehörde nicht argumentiert werden.

Der Gemeinderat diskutiert und lehnt mehrheitlich mit 10 NEIN- 0 JA- und 1 Stimmenthaltung wegen Befangenheit das Ansuchen der Grundeigentümer auf Übernahme der Wegparzelle Gp 3015 ab.

#### **Zu Punkt 8.)**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 11 JA- und 0 NEIN-Stimmen, dass der Betrag der Jagdpacht (Alpe Kaisers) für die Jahre 2022, 2023 und 2024 aus Gründen der Liquidität und infolge der geplanten Investitionen in die Agrarkassa fließen soll. Die Umbuchung soll als Akonto-Einmalzahlung im Vorhinein durchgeführt werden. Die Nachzahlung, auf die jährlich indexierte Jagdpacht, wird in den jeweiligen Jahren erfolgen.

#### **Zu Punkt 9.)**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 11 JA- und 0 NEIN-Stimmen die Garage im Doktorhaus bis auf Widerruf an Lederle Walter zu vermieten. Die Höhe des Pachtzinses wird mit dem 1,5-fachen Betrag der Anwohnerparkkarte berechnet.

#### **Zu Punkt 11.)**

Der Gemeinderat der Gemeinde Pians fasst einstimmig mit 11 JA- und 0 NEIN-Stimmen den Beschluss, in dem in Anwendung des § 41 Abs. 5a Z 7 FLAG der Dienstgeberbeitrag für alle Bediensteten der Gemeinde Pians für das Jahr 2023 und 2024 auf 3,7 v.H. gesenkt wird. Die Lohnverrechnung wird dahingehend informiert.

### **Zu Punkt 12.)**

Nach Diskussion beschließt der Gemeinderat einstimmig mit 11 JA- und 0 NEIN-Stimmen die Bildung folgender Rücklagen:

1. NEU EUR 70.000, -- Zweckgebundene Rücklage (Personal)
2. NEU EUR 100.000, -- Zweckgebundene Rücklage (Kultur und Kindeswohl)
3. Aufstockung der bestehenden Allgemeinen Rücklage um EUR 150.000, --

Die zwei beschlossenen Zweckgebundenen-Rücklagen sollen auf zinsgebundenen Onlinesparbücher angelegt werden. Hinsichtlich der vorab eingeholten Informationen über die Zins-Konditionen kristallisierte sich neben der Volksbank Tirol und Hypo Tirol die Hausbank Raiffeisenbank Oberland-Reutte eGen mit den besten Konditionen und Laufzeiten heraus. Auf Anweisung vom Gemeinderat wird die Veranlagung bei der Hausbank der Gemeinde erfolgen. Die bevorstehenden EZB-Zinssatzentscheidung Mitte Dezember wird abgewartet.

### **Zu Punkt 13.)**

Am 13.12.2022 fand eine Recyclinghof-Verwaltungsrat-Sitzung im Gemeindeamt Grins statt. Bürgermeister Harald Bonelli erklärt, dass sich beide Gemeindeführungen klar dazu bekannt haben, den Recyclinghof weiter gemeinsam zu betreiben. Nach Information vom Verein Umweltwerkstatt würde sich der Recyclinghof bestens für ein Pilotprojekt für Modernisierung und Digitalisierung anbieten. Für die prognostizierten Kosten für dieses Projekt von EUR 200.000 werden von Seiten des Umweltberaters Weiskopf Bernhard Gespräche mit dem Land Tirol geführt.. Der Gemeinderat ist sehr positiv auf die Einrichtung eines digitalen Recyclinghofs eingestellt. Diese Umstellung sollte ehestmöglich in Angriff genommen werden.

Bei der Restmüllverwiegung kommt es immer wieder zu Differenzen zwischen der Container-Waage in Grins und der LKW-Waage in Roppen. Da aktuell nur die Gemeinde Pians eine genaue Restmüll-Abwiegung und Verrechnung abwickelt, gehen diese Gewichtsunterschiede sowie auch alle Fehlwürfe auf die Kosten der Gemeinde Grins und werden nicht über den Einwohnerschlüssel aufgeteilt.

Nach Antrag der Gemeinde Grins, beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Pians einstimmig mit 11 JA- und 0 NEIN-Stimmen die Verwiegungsdifferenzen für das Jahr 2022 nach dem Einwohnerschlüssel aufzuteilen.

### **Zu Punkt 14.)**

Für das Krippenjahr 2022/2023 beschließt der Gemeinderat einstimmig mit 11 JA- und 0 NEIN-Stimmen folgende Abrechnungsmodalitäten für die Beitragszahlungen von Fremdgemeinden für die Betreuungsplätze in der Kinderkrippe Pians: Der Betreuungsplatz für ein Kind wird ab 01.01.23 mit EUR 73,95,-- pro Woche festgesetzt. Die Abrechnung an die Fremdgemeinden erfolgt monatlich im Nachhinein, die Berechnung erfolgt jedoch wochenweise. Beispiel: Wenn ein Kind 1 Tag in der Woche anwesend ist, wird 1 Woche weiterverrechnet.

### **Zu Punkt 10.1.)**

Wie bereits in der letzten Gemeinderatssitzung angesprochen, gibt es eine Anfrage von Weiskopf Bertram über die Pachtung der Bodenaushub-Deponie der Gemeinde Pians. Bei den zwischenzeitlich stattgefundenen Gesprächen konnten grobe Eckpunkte abgesprochen werden. Der Bauausschuss und Gemeindevorstand der Gemeinde Pians wird sich diesem Thema zeitnah im neuen Jahr annehmen.

### **Zu Punkt 10.2.)**

Bürgermeister Harald Bonelli bittet die Ausschüsse einen groben Jahresarbeitsplan für 2023 zu erstellen. Wichtigster Punkt ist eine ehestmögliche Kulturausschusssitzung im Jänner 2023.

### **Zu Punkt 10.3.)**

Eine etwaige Vermietung der Wohnung im Dr. Haus wird diskutiert. Möglichkeiten und Modalitäten werden besprochen.

Nachdem keine neuen Anträge oder Anfragen mehr eingebracht werden, wird die Sitzung um 22:40 Uhr geschlossen.

Angeschlagen am:

Abgenommen am:

Der Bürgermeister:

**Harald Bonelli**



Dieses Dokument wurde von Harald Bonelli elektronisch gefertigt und amtssigniert.

Datum 23.12.2022

SID 65F90F3E1181F6CF24AC65

Informationen zur Prüfung finden Sie unter: [www.pians.tirol.gv.at/Gemeindeamt/Unsere\\_Amtssignatur](http://www.pians.tirol.gv.at/Gemeindeamt/Unsere_Amtssignatur)